

咨询项目名称： 市九中迁建工程厨房改造工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2025]151号

咨询项目委托方： 温岭市实验学校

咨询企业办公住所： 温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮 编： 317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人： 冯叠峰



技术负责人： 王俊



项目负责人：



专业咨询人员(编审人)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



# 浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2025]151号

## 市九中迁建工程厨房改造工程 预算编制说明

温岭市实验学校:

我公司接受贵单位的委托,对市九中迁建工程厨房改造工程预算进行编制,根据贵方提供的施工图,该工作已完成,现将有关情况事项说明如下:

### 一、工程概况:

市九中迁建工程厨房改造工程主要工作如下:拆除厨房原墙体重新砌筑、更换门窗及部分吊顶、水电安装等。

### 二、编制依据:

1、建设单位提供的施工图及指定要求。

2、《根据《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、《浙江省建筑工程预算定额》(2018版)、《浙江省安装工程预算定额》(2018版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)、《浙江省建设工程施工费用定额》(2018版)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018版)、《浙江省建筑安装材料基期价格》(2018版)等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、本工程取费标准:按房屋建筑及构筑物工程中值计取,企业管理费为16.57%,利润为8.1%。施工组织措施费:仅计安全文明施工费为10.95%(市区)、冬雨季施工增加费0.11%、材料二次搬运费0.5%、提前竣工增加费(缩短工期20%)为1.29%,规费25.78%,税金按9%计取。

安装取费：企业管理费 21.72%、利润 10.4%、安全文明施工基本费 8.17%、提前竣工增加费 2.06%、二次搬运费 0.26%、冬雨季施工增加费 0.13%、规费 30.63%、税金 9%。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》（10/2025）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

### 三、工程招标范围

招标人指定的改造工程，报价范围详见工程图纸及工程量清单。

### 四、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

2、装饰工程材料品牌选用参照或相当于如下：瓷砖：冠珠、东鹏、马可波罗；拉毛弹性涂料：立邦、三棵树、博星；铝合金门窗：坚美、凤铝、兴发；细木工板、石膏板：兔宝宝、莫干山、千年舟；铝扣板吊顶：赛华、现代雷士、万成欧普。

3、安装工程材料品牌选用参照或相当于如下：

编号	材料名称	品牌、型号
1	开关、插座	杭州鸿雁 86 型大面板/人民电器大面板/正泰大面板
2	电线电缆	浙江力安电缆有限公司/江苏远东电缆有限公司/湖州久盛电气有限公司
3	桥架	浙江荣鑫金属制品有限公司/宁波鑫灵电气设备有限公司/台州尚评电气有限公司
4	照明灯具	三雄极光、广东华艺、佛山照明
5	镀锌钢管、钢塑管	浙江金洲/天津利达/天津友发
6	KBG 管、JDG 管	萧通/鹏创/兴泰隆
7	PPR 管、UPVC 排水管、UPVC 雨水管、PVC 电工管	临海伟星/中财/公元
8	不锈钢地漏	玉环汇达、嵊州越溪、玉环莫愁
9	室内消防栓、室外消防栓、消防箱(水带 水枪 消防栓 卷盘)、消防喷头、水流指示器、湿式报警阀、水泵接合器	永康元安/浙江龙威/宏达

### 五、有关事项说明：

1、本工程施工过程中要保护好现场原建筑物装修设施，如果施工过程中有破坏的，施工方无条件修补好。

2、本清单涉及的主要材料，有推荐参考品牌（规格型号）的按推荐参考品牌（规格型号）；无推荐参考品牌（规格型号）的参照设计选型并且不得低于设计选型的规格和档次，投标人应在符合本工程质量的前提下经业主确认后择优选择。

3、图纸中未注明细木工板厚度，预算按 15mm 考虑，结算时按实调整。

4、本工程垃圾清运费按 2000 元一次性包干，结算时不作调整。

5、本次预算不包含风幕机，由设备统一采购。

6、其他未尽事项，如实际施工发生时，以业主联系单、签证单为准。

### 六、咨询结论：

本工程预算价：253657 元。

浙江旌原工程咨询有限公司

2025年11月6日

咨询成果专用章  
(1)  
3310811029051

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份



## 单位（专业）工程费用表

专业名称: 建筑			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	147412.14
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	38716.00
2	措施项目费		(2.1+2.2)	735.61
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 1.9%	735.61
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%	9980.98
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	158128.73
6	下浮金额		(5-暂估材料) $\times$ 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 10.95%	4239.40
8	税金		(5+6+7) $\times$ 9%	14613.13
招标控制价合计			5+6+7+8	176981.00

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
						147412.14	40833.10	3247.32		
1	16-50	金属门窗拆除	m2	24.36	25.48	620.69	510.83			
2	综合价	1.2mm厚304不锈钢乙级防火门(含五金和一切配件及人材机)	m2	3.96	800.00	3168.00				
3	综合价	1.2mm厚304不锈钢平开门(含五金和一切配件及人材机)	m2	14.08	750.00	10560.00				
4	8-41	原门利旧安装	m2	11.06	110.80	1225.45	280.48			
5	16-7	多孔砖墙拆除	m3	39.06933	99.56	3889.74	1332.26	1850.32		
6	4-41换	烧结页岩多孔砖 墙厚1砖^水泥砂浆 1:2	m3	7.53024	433.75	3266.24	1020.35	41.34		
7	4-42换	烧结页岩多孔砖 墙厚1/2砖^水泥砂浆 1:2	m3	19.588353	476.46	9333.07	3403.28	84.82		
8	12-8	墙面挂钢丝网	m2	5	11.62	58.10	23.35			
9	12-2+12-3-1*-2换	外墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:2.5^基层厚12(mm) 面层厚6(mm)	m2	2.06	37.73	77.72	53.52	1.26		
10	14-128-1	拉毛弹性涂料三遍	m2	2.06	44.96	92.62	30.03			
11	18-34	外墙脚手架 高度7m以内	m2	10	18.21	182.10	110.50	11.00		
本页小计						32473.73	6764.60	1988.74		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
12	12-8	墙面挂钢丝网	m2	150	11.62	1743.00	700.50			
13	12-16+12-3*-5换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^混合砂浆 1:1:6^厚度10(mm)	m2	372.386	18.64	6941.28	4546.83	107.99		
14	12-16+12-3*-7换	墙面砂浆打底找平 15mm厚^水泥砂浆 1:2^厚度8(mm)	m2	372.39	17.18	6397.66	4487.30	85.65		
15	9-81+9-83*3换	立面聚合物水泥防水涂料 ^厚1.5(mm)	m2	205.35	36.39	7472.69	1082.19			
16	12-49换	墙面(干混砂浆)粘贴瓷砖^水泥砂浆 1:2	m2	205.346	101.37	20815.92	9164.59	30.80		
17	12-8	墙面挂钢丝网	m2	10	11.62	116.20	46.70			
18	12-1+12-3-1*-4;+12-3-2*2换	内墙砂浆抹灰 14+6mm厚^水泥砂浆 1:2^基层厚10(mm) 面层厚8(mm)	m2	13.536	29.79	403.24	250.69	8.26		
19	8-111*A0.9换	隔热断桥铝合金6+12A+6钢化玻璃平开窗安装	m2	15.2	761.96	11581.79	353.10			
20	8-41*A0.9换	隔热断桥铝合金6+12A+6钢化玻璃平开门安装	m2	4.2	784.79	3296.12	95.84			
21	5-16换	现浇混凝土 平板^现浇现拌混凝土 C30(20)	m3	0.31	364.76	113.08	15.06	0.23		
22	5-144	现浇混凝土 板 复合木模^支模高度3.6m	m2	3.36	48.17	161.85	79.73	6.72		
本页小计						59042.83	20822.53	239.65		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
23	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径 (mm以内) 10	t	0.042	4053.68	170.25	26.74	0.92		
24	5-10换	现浇混凝土素砼 <sup>^</sup> 现浇现拌混凝土 C25 (20)	m3	0.0184	436.81	8.04	2.11	0.01		
25	5-140	现浇混凝土 素砼 复合木模	m2	0.32	55.42	17.73	11.16	0.20		
26	6-74	热镀锌方管制作	t	2.554192	6152.50	15714.67	3012.75	662.63		
27	6-46	热镀锌方管安装 质量 (t以内) 3	t	2.554	1066.92	2724.91	1572.27	249.09		
28	12-123	墙面15mm细木工板基层	m2	30.426	51.71	1573.33	283.57			
29	12-126	墙面木 (或夹板) 基层上装饰石 膏板面层	m2	32.27	23.68	764.15	290.43			
30	12-201	1.2mm304不锈钢框8mm钢化玻璃隔 断	m2	13.369	249.74	3338.77	602.41			
31	综合价	物流通道	m2	2.4	900.00	2160.00				
32	5-27换	现浇混凝土 扶手、压顶 <sup>^</sup> 现浇现 拌混凝土 C25 (20)	m3	0.461	500.81	230.87	76.00	0.26		
33	5-179	现浇混凝土单独扶手压顶 复合模 板	m2	4.61	59.27	273.23	175.46	1.20		
34	12-96	18mm中国黑大理石窗台板	m2	4.61	337.68	1556.70	327.13	0.32		
本页小计						28532.65	6380.03	914.63		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

标段:

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
35	15-179	石材磨斜边	m	27.66	9.74	269.41	195.83			
36	16-47	天棚金属龙骨及金属面拆除	m2	254.39	10.74	2732.15	2248.81			
37	13-43	铝扣板吊顶(含配套龙骨及人材机)	m2	127.195	121.68	15477.09	866.20			
38	13-40	天棚铝扣板利旧安装	m2	127.195	12.02	1528.88	1201.99			
39	18-47	满堂脚手架 ~基本层3.6m~5.2m	m2	254.39	13.19	3355.40	2353.11	104.30		
40	综合价	空调及其它设备移位(含空调安装)	项	1	2000.00	2000.00				
41	综合价	垃圾清运费	项	1	2000.00	2000.00				
本页小计						27362.93	6865.94	104.30		
合计						147412.14	40833.10	3247.32		

# 主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-建筑

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	80.308	155.00	
2	0001110005	三类人工		工日	151.887	177.00	
3		1.2mm304不锈钢框8mm钢化玻璃隔断		m2	13.369	240.00	
4		拉毛弹性涂料三遍		m2	2.060	40.00	
5	0101120067	热轧带肋钢筋	HRB400 φ10	t	0.043	3158.00	
6	0103120005	镀锌铁丝	φ0.7-1.0	kg	0.237	5.58	
7	0209120019	塑料薄膜		m2	6.676	0.21	
8	0301120727	镀锌铁丝	8#	kg	0.070	5.58	
9	0301121881	圆钉		kg	1.205	5.75	
10	0313120107	电焊条	E43系列	kg	48.530	5.75	
11	0321120333	预埋铁件		kg	0.104	4.21	
12	0325120041	镀锌铁丝	18#	kg	6.416	5.75	
13	0325120045	镀锌铁丝	22#	kg	0.007	5.75	
14	0325120111	钢丝网	综合	m2	173.250	5.58	
15	0401120015	复合硅酸盐水泥	PC 32.5R综合	kg	0.077	0.31	
16	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	5112.512	0.34	
17	0401120045	白色硅酸盐水泥	425#、二级白度	kg	43.013	0.60	
18	0403120009	黄砂	净砂	t	16.482	102.00	
19	0405120119	碎石	综合	t	0.943	84.47	
20	0409120077	石灰膏		m3	0.796	602.00	
21	0413120067	烧结页岩多孔砖	240×115×90	千块	9.433	619.00	
22	0433120027	干混抹灰砂浆	DP M20.0	kg	50.964	0.24	
23	0505120057	石膏板	9.5mm	m2	33.884	10.13	
24	0509120011	细木工板	δ 15	m2	31.947	38.05	
25	0701120035	瓷砖	600*600	m2	211.506	43.36	
26	0800120003	中国黑大理石	18mm	m2	4.748	235.00	
27	1109120241	铝合金断桥隔热平开窗	1.8厚 6mm单银 low-E+12A+6双钢化玻璃	m2	14.378	666.00	
28	1109120271	铝合金断桥隔热平开门	2.2厚 6mm单银 low-E+12A+6双钢化玻璃	m2	4.034	705.00	
29	3301120055	钢支撑		kg	1.657	3.42	



## 单位（专业）工程费用表

专业名称: 电气动力			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	58765.89
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	8681.92
2	措施项目费		(2.1+2.2)	212.71
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	212.71
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	2659.27
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	61637.87
6	下浮金额		(5-暂估材料) $\times$ 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 8.17%	709.31
8	税金		(5+6+7) $\times$ 9%	5611.25
招标控制价合计			5+6+7+8	67958.00

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

标段:

第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		电气动力				58765.89	9840.33	137.14		
1	4-8-28	钢制槽式桥架 200*100	m	25.09	108.89	2732.05	507.82	25.59		
2	13-1-27	一般铁构件制作	kg	22.24	11.09	246.64	114.76	10.45		
3	13-1-28	一般铁构件安装	kg	22.24	5.26	116.98	74.50	9.56		
4	4-11-35	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC20	m	433.59	17.00	7371.03	2597.20	21.68		
5	4-11-36	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC25	m	12.67	22.21	281.40	91.98	0.89		
6	4-11-37	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC32	m	31.4	27.26	855.96	242.41	2.20		
7	4-11-38	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC40	m	3.14	35.98	112.98	38.94	0.28		
8	4-11-39	砖、混凝土结构暗配镀锌钢管 SC50	m	2.21	43.51	96.16	29.22	0.15		
9	4-11-8	砖、混凝土结构暗配JDG管 JDG20	m	90.69	10.87	985.80	391.78	4.53		
10	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJ-2.5	m	193.38	3.36	649.76	135.37			
11	4-12-5	穿照明线 WDZ-BYJR-2.5	m	96.69	3.59	347.12	67.68			
本页小计						13795.88	4291.66	75.33		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

标段:

第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
12	4-8-88	铜芯电力电缆敷设 WDZ-YJY-4×95+1×50	m	24.58	357.20	8779.98	120.20	2.95		
13	4-8-88*J0.5换	铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-4×25+1×16	m	19.13	107.23	2051.31	46.68	1.15		
14	4-8-88*J0.5换	铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-4×16+1×16	m	13.5	75.86	1024.11	32.94	0.81		
15	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-2×6+1×6	m	64.34	21.69	1395.53	126.11	3.22		
16	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-2×4+1×4	m	31.89	15.96	508.96	62.50	1.59		
17	4-8-88*J0.4换	铜芯电力电缆敷设 WDZB-YJY-2×2.5+1×2.5	m	1041.87	13.15	13700.59	2042.07	52.09		
18	4-8-100	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm <sup>2</sup> 以下) 120	个	4	169.42	677.68	217.00			
19	4-8-99*J0.4换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm <sup>2</sup> 以下) 35 <sup>mm</sup> 铜芯25mm <sup>2</sup> 及以下三芯及以上电缆头制安	个	6	37.09	222.54	79.62			
20	4-8-99*J0.3换	户内干包式电力电缆头制作、安装 干包终端头(1kV以下截面mm <sup>2</sup> 以下) 35 <sup>mm</sup> 铜芯10mm <sup>2</sup> 及以下三芯及以上电缆头制安	个	98	27.82	2726.36	975.10			
本页小计						31087.06	3702.22	61.81		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

标段:

第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
21	4-13-206	600×600平板灯 12W	套	2	225.61	451.22	48.54			
22	4-13-206	600×600平板灯 15W	套	1	235.71	235.71	24.27			
23	4-13-206	600×600平板灯 18W	套	6	245.81	1474.86	145.62			
24	4-13-206	600×600平板灯 21W	套	11	255.91	2815.01	266.97			
25	4-13-206	600×600平板灯 28W	套	1	266.01	266.01	24.27			
26	4-13-206	600×600平板灯 32W	套	12	276.11	3313.32	291.24			
27	4-13-206	600×600平板灯 35W	套	2	286.21	572.42	48.54			
28	4-13-206	600×600平板灯 38W	套	6	296.31	1777.86	145.62			
29	4-13-204	格栅灯 1000×100	套	1	277.25	277.25	17.27			
30	4-13-244	粘捕式灭蚊灯	套	22	66.53	1463.66	401.06			
31	4-13-301	一位开关	套	4	13.74	54.96	30.40			
32	4-13-301	双位开关	套	5	15.81	79.05	38.00			
33	4-13-301	三位开关	套	3	17.69	53.07	22.80			
34	4-11-212	暗装接线盒 钢盒	个	64	8.67	554.88	204.16			
35	4-11-211	开关盒、插座盒安装 钢盒	个	12	8.42	101.04	40.32			
本页小计						13490.32	1749.08			

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

标段:

第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
36	13-2-4	脚手架搭拆费第四册	工日	62.820823	6.25	392.63	97.37			
本页小计						392.63	97.37			
合计						58765.89	9840.33	137.14		

# 主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

第1页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	63.449	155.00	
2	0103120011	镀锌铁丝	Φ 1.2-1.8	kg	2.975	5.75	
3	0103120025	钢丝	Φ 1.2-1.8	kg	0.209	3.54	
4	0301120725	镀锌铁丝		kg	1.270	5.75	
5	0313120093	低碳钢焊条	综合	kg	0.711	6.11	
6	0401120021	普通硅酸盐水泥	PO 42.5综合	kg	130.259	0.34	
7	0403120009	黄沙	净砂	t	0.822	102.00	
8	1403120035	汽油	综合	kg	11.929	8.25	
9	2801120899	铜芯塑料绝缘线	BV2.5	m	73.912	2.18	
10	2801120949	铜芯塑料绝缘线	BVR4	m	18.358	3.74	
11	2801330133	铜芯塑料绝缘线	BVR6	m	4.521	5.54	
12	3411120015	水		m <sup>3</sup>	0.164	5.72	
13	0109120003 ~1	热轧光圆钢筋	综合	kg	1.779	3.19	
14	0113120071 ~1	扁钢	Q235B综合	kg	4.893	3.27	
15	0121120049 ~1	角钢	Q235B综合	kg	16.680	3.27	
16	1701120087 ~3	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN20	m	446.598	7.93	
17	1701120087 ~4	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN25	m	13.050	10.72	
18	1701120087 ~5	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN32	m	32.342	14.90	
19	1701120087 ~6	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN40	m	3.234	16.81	
20	1701120087 ~7	碳素结构钢镀锌焊接钢管	DN50	m	2.276	22.97	
21	2500120001 ~1	600×600平板灯	38W	套	6.060	260.00	
22	2500120001 ~1	600×600平板灯	35W	套	2.020	250.00	
23	2500120001 ~1	600×600平板灯	15W	套	1.010	200.00	
24	2500120001 ~1	600×600平板灯	32W	套	12.120	240.00	
25	2500120001 ~1	600×600平板灯	12W	套	2.020	190.00	

# 主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-电气动力

第2页 共2页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
26	2500120001 ~1	600×600平板灯	28W	套	1.010	230.00	
27	2500120001 ~1	600×600平板灯	18W	套	6.060	210.00	
28	2500120001 ~1	600×600平板灯	21W	套	11.110	220.00	
29	2500120001 ~1	格栅灯	1000×100	套	1.010	250.00	
30	2500120001 ~1	粘捕式灭蚊灯		套	22.220	40.00	
31	2605120033 ~1	一位开关		只	4.080	2.94	
32	2605120033 ~1	三位开关		只	3.060	6.81	
33	2605120033 ~1	双位开关		只	5.100	4.97	
34	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJR-2.5	m	112.160	2.32	
35	2801120885 ~1	铜芯塑料绝缘线	WDZ-BYJ-2.5	m	224.321	2.12	
36	2803330009 ~1	电力电缆	WDZB-YJY-2×2.5+1×2.5	m	1052.289	10.32	
37	2803330009 ~1	电力电缆	WDZB-YJY-2×6+1×6	m	64.983	18.77	
38	2803330009 ~1	电力电缆	WDZB-YJY-4×16+1×16	m	13.635	71.74	
39	2803330009 ~1	电力电缆	WDZ-YJY-4×95+1×50	m	24.826	346.92	
40	2803330009 ~1	电力电缆	WDZB-YJY-4×25+1×16	m	19.321	102.81	
41	2803330009 ~1	电力电缆	WDZB-YJY-2×4+1×4	m	32.209	13.10	
42	2906330001 ~2	JDG电线套管(镀锌)	DN20	m	93.411	4.26	
43	2911120055 ~1	接线盒	钢盒	个	77.520	3.59	
44	2927330007 ~1	电缆桥架	200*100	m	25.341	77.00	
45	ZJ_05RG	机械人工		工日	0.199	155.00	
46	ZJ_09CY	柴油(机械)		kg	4.789	6.90	
47	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	0.467	0.64	

## 单位（专业）工程费用表

专业名称:给排水			第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		$\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	7225.55
1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 分部分项(定额人工费+定额机械费)	1873.82
2	措施项目费		(2.1+2.2)	45.91
2.1	施工技术措施项目费		$\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	$\Sigma$ 技措项目(定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		(1.1+2.1.1) $\times$ 2.45%	45.91
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		$\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	$\Sigma$ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 30.63%	573.95
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	7845.41
6	下浮金额		(5-暂估材料) $\times$ 0%	
7	安全文明施工基本费		(1.1+2.1.1) $\times$ 8.17%	153.09
8	税金		(5+6+7) $\times$ 9%	719.87
招标控制价合计			5+6+7+8	8718.00

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水

标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
		给水				2214.35	933.32	10.59		
1	10-1-229	PP-R冷水管(热熔连接) DN15	m	34.52	14.42	497.78	246.82	3.80		
2	10-1-229	PP-R热水管(热熔连接) DN15	m	9.07	14.88	134.96	64.85	1.00		
3	10-1-230	PP-R冷水管(热熔连接) DN20	m	6.07	16.26	98.70	48.74	0.67		
4	10-1-230	PP-R热水管(热熔连接) DN20	m	2.08	17.03	35.42	16.70	0.23		
5	10-1-231	PP-R冷水管(热熔连接) DN25	m	11.87	19.85	235.62	106.00	1.31		
6	10-1-231	PP-R热水管(热熔连接) DN25	m	0.84	21.59	18.14	7.50	0.09		
7	10-1-232	PP-R冷水管(热熔连接) DN32	m	2	25.47	50.94	21.42	0.22		
8	10-1-232	PP-R热水管(热熔连接) DN32	m	1	27.82	27.82	10.71	0.11		
9	10-1-233	PP-R冷水管(热熔连接) DN40	m	17.76	34.63	615.03	232.83	1.95		
10	10-1-233	PP-R热水管(热熔连接) DN40	m	10.99	39.45	433.56	144.08	1.21		
11	10-8-31	管道消毒、冲洗 公称直径 (mm以内) 50	m	96.2	0.69	66.38	33.67			
		排水				1865.04	725.10			
12	10-1-276	硬聚氯乙烯实壁排水管(粘接) DN50	m	23.21	19.75	458.40	219.57			
本页小计						2672.75	1152.89	10.59		

## 分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水

标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金额 (元)					备注
					综合单价	合价	其中			
							人工费	机械费	暂估价	
13	10-1-277	硬聚氯乙烯实壁排水管(粘接) DN75	m	13.17	28.22	371.66	151.85			
14	10-1-278	硬聚氯乙烯实壁排水管(粘接) DN100	m	22.96	41.82	960.19	320.98			
15	10-3-79	地漏安装 DN50	个	3	24.93	74.79	32.70			
		消火栓				3146.16	474.32	5.04		
16	9-1-25	热浸镀锌钢管(螺纹连接) DN65	m	5.52	71.61	395.29	121.05	3.81		
17	9-1-77	室内消火栓(暗装) DN65	套	3	749.83	2249.49	326.91	1.23		
18	主材	MF/ABC4型磷酸铵盐干粉灭火器	具	6	65.83	394.98				
19	13-2-9	脚手架搭拆费第九册	工日	13.589319	7.83	106.40	26.36			
本页小计						4552.80	979.85	5.04		
合计						7225.55	2132.74	15.63		

# 主要材料价格表

单位(专业)工程名称:单项工程-给排水

第1页 共1页

序号	编码	材料名称	规格型号	单位	数量	单价(元)	备注
1	0001110003	二类人工		工日	13.758	155.00	
2	0301121519	金属膨胀螺栓	M8	10套	1.236	4.80	
3	3411120015	水		m <sup>3</sup>	0.885	5.72	
4	0307330031 ~1	地漏	DN50	个	3.030	10.62	
5	1701120087 ~8	碳素结构钢镀锌焊接 钢管	DN65	m	5.548	28.97	
6	1725330055 ~1	PP-R冷水管	DN15	m	35.072	2.83	
7	1725330055 ~1	PP-R热水管	DN15	m	9.215	3.29	
8	1725330055 ~2	PP-R冷水管	DN20	m	6.167	3.29	
9	1725330055 ~2	PP-R热水管	DN20	m	2.113	4.05	
10	1725330055 ~3	PP-R冷水管	DN25	m	12.060	4.59	
11	1725330055 ~3	PP-R热水管	DN25	m	0.853	6.30	
12	1725330055 ~4	PP-R冷水管	DN32	m	2.032	7.54	
13	1725330055 ~4	PP-R热水管	DN32	m	1.016	9.85	
14	1725330055 ~5	PP-R冷水管	DN40	m	18.044	11.55	
15	1725330055 ~5	PP-R热水管	DN40	m	11.166	16.29	
16	1725330123 ~1	硬聚氯乙烯实壁排水管	DN50	m	23.489	4.49	
17	1725330123 ~2	硬聚氯乙烯实壁排水管	DN75	m	12.907	7.80	
18	1725330123 ~3	硬聚氯乙烯实壁排水管	DN100	m	19.746	12.45	
19	2303120009 ~1	室内消火栓	SN50	套	3.000	605.00	
20	3411120015 ~1	水		m <sup>3</sup>	4.089	5.72	
21	主材0001	MF/ABC4型磷酸铵盐干 粉灭火器		具	6.000	65.83	
22	ZJ_10D	电(机械)		kW·h	2.916	0.64	