

咨询项目名称： 温岭市滨海镇锡芳桥修缮工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2025]152号

咨询项目委托方： 温岭市滨海镇人民政府

咨询企业办公住所： 温岭市三星大道158号曙光大厦17B

邮 编： 317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人： 冯叠峰



技术负责人： 王俊



项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2025]152号

温岭市滨海镇锡芳桥修缮工程 预算编制的报告

温岭市滨海镇人民政府：

我公司受贵单位的委托，对温岭市滨海镇锡芳桥修缮工程进行了预算编制，该工作基本完成，现将编制情况报告如下：

一、工程概况

1. 工程名称：温岭市滨海镇锡芳桥修缮工程。
2. 工程地点：工程位于温岭市滨海镇镇中村内。
3. 工程范围：主要内容：锡芳桥修缮等零星维修项目。

二、预算主要编制依据

- 1、建设单位提供的设计图纸及指定要求。
- 2、根据《浙江省建设工程计价规则》（2018版）、《浙江省建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省安装工程预算定额》（2018版）、《浙江省市政工程预算定额》（2018版）、《浙江省园林绿化及仿古建筑工程预算定额》（2018版）、《浙江省建设工程施工费用定额》（2018版）、《浙江省施工机械台班费用定额》（2018版）、《浙江省建筑安装材料基期价格》（2018版）等本省、市有关综合解释、补充规定。

3、工程取费：仿古建筑工程：企业管理费为 16.78%，利润为 7.6%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为 6.12%（非市区工程）、冬雨季施工增加费 0.15%、材料二次搬运费 0.13%、提前竣工增加费（缩短工期 20%）为 1.69%，规费 31.75%，税金按 9%计取。

4、计价方式：采用清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、材料价格参照《台州造价》2025年9月（温岭）除税信息价、浙江省造价信息价及市场价格。

三、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

四、有关事项说明

1、本工程工程量结算时按实计算。

六、咨询结论：

本工程预算价：146775 元（大写金额：壹拾肆万陆仟柒佰柒拾伍元整）



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称: 古建修复-仿古建筑

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 \times 综合单价)	64103.42	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	41927.63	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	49388.60	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 \times 综合单价)	43995.95	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	24730.51	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) \times 8.09%	5392.65	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) \times 6.12%	4079.48	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1		标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2	其中	优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1		材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2	其中	专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 \times 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1		专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 \times 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2	其中	甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 \times 费率+甲供设备暂估 金额 \times 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) \times 31.75%	21163.96	
5	单列费用		单列费用		
6	税金		(1+2+3+4+计税不计费+计税不计费不下 浮-甲供材料(设备)费) \times 9%	12119.04	
7	下浮		(1+2+3+4+5+6- 不计税不计费不下浮-计 税不计费不下浮-暂估材料) \times 0%		
其中	甲供材料(设备)费		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费		
招标控制价合计			1+2+3+4+5+6-7	146775.02	

综合单价计算表

单位(专业)工程名称:古建修复-仿古建筑

标段:

第1页 共2页

清单 序号	项目编码 (定额编码)	清单(定额) 项目名称	计量 单位	数量	综合单价(元)						合计 (元)
					人工费	材料 (设备) 费	机械费	管理费	利润	小计	
		拆卸工程									18434.80
1	02B001	桥梁解体	项	1	7000.00	3000.00		2651.24	1200.80	13852.04	13852.04
	换	桥梁解体	项	1	7000.00	3000.00		2651.24	1200.80	13852.04	13852.04
2	02B002	构件清理	项	1	2800.00	500.00		469.84	212.80	3982.64	3982.64
	换	构件清理	项	1	2800.00	500.00		469.84	212.80	3982.64	3982.64
3	011609001001	栏杆、栏板拆除	m	29.65	16.69			2.44	1.11	20.24	600.12
	A16-56	金属栏板拆除	m	29.65	16.69			2.44	1.11	20.24	600.12
		复建工程									45668.62
4	020201011001	石板面	m ²	6.04	741.67	477.22		108.98	49.36	1377.23	8318.47
	8-53	地坪石制作(二遍剁斧厚12以内)在50块以内	m ²	6.04	664.85	468.83		97.69	44.25	1275.62	7704.74
	8-59	安装地坪石	m ²	6.04	76.82	8.39		11.29	5.11	101.61	613.72
5	020201011002	地坪石	m ²	5.00	202.30	282.07	0.17	29.75	13.48	527.77	2638.85
	8-59	安装地坪石	m ²	5	76.82	7.98		11.29	5.11	101.20	506.00
	8-155	踏步、阶沿石制作(二遍剁斧)长度2m以内厚度(cm)8以内	m ²	5	117.88	257.29		17.32	7.85	400.34	2001.70
	4-109	基础垫层 3:7灰土	m ³	0.75	50.67	112.00	1.14	7.61	3.45	174.87	131.15
6	020201001001	阶条石	m ³	3.71	244.43	577.98		35.92	16.27	874.60	3244.77
	8-55	安装踏步、阶沿石	m ²	3.71	111.33	5.12		16.36	7.41	140.22	520.22
	8-152	踏步、阶沿石制作(二遍剁斧)厚度18cm以内长度(m)2以内	m ²	3.71	133.10	572.86		19.56	8.86	734.38	2724.55
7	02B001	周边环境	项	1	11300.00	6500.00		1896.14	858.80	20554.94	20554.94
	换	西侧驳岸处块石及填料松散空洞严重	项	1	3000.00	1500.00		503.40	228.00	5231.40	5231.40
	换	局部拆安解体重砌,灌浆填实	项	1	7800.00	5000.00		1308.84	592.80	14701.64	14701.64
	换	转移桥南侧管线	项	1	500.00			83.90	38.00	621.90	621.90

主要工日一览表

工程名称: 仿古建筑

标段:

第1页 共1页

序号	工日名称(类别)	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	二类人工	工日	12.868	155.00	1994.54	
2	三类人工	工日	35.932	177.00	6359.96	
3	东侧桥墩错位明显的条石、泥道拱、慢拱、斗子进行归安, 蛎灰砂浆灌缝。人工费	元	4.610	500.00	2305.00	
4	，建筑垃圾清运及伐树、挖根、围挡搭拆等在施工过程中可能发生的一切内容，投标单位根据本工程具体情况综合考虑风险后自行报价。结	元	1.000	12000.00	12000.00	
5	要求与当地环保规范，投标单位根据现场踏勘情况综合考虑风险因素后自行报价，结算时不做调整。人	元	1.000	6000.00	6000.00	
6	局部拆安解体重砌，灌浆填实人工费	元	1.000	7800.00	7800.00	
7	更换破损严重的条石，按原形制恢复缺失的条石，拆除西桥墩北侧后加搭建。人工费	元	4.610	800.00	3688.00	
8	构件清理人工费	元	1.000	2800.00	2800.00	
9	桥梁解体人工费	元	1.000	7000.00	7000.00	
10	桥身脚手架人工费	元	1.000	3000.00	3000.00	
11	西侧驳岸处块石及填料松散空洞严重人工费	元	1.000	3000.00	3000.00	
12	转移桥南侧管线人工费	元	1.000	500.00	500.00	

