

咨询项目名称： 滨海镇中学运动场隔离网更换工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2026]054 号

咨询项目委托方： 温岭市滨海镇中学

咨询企业办公住所： 温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮 编： 317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人： 冯叠峰



技术负责人： 王俊



项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2026]054号

滨海镇中学运动场隔离网更换工程 预算编制说明

温岭市滨海镇中学:

我公司接受贵单位的委托,对滨海镇中学运动场隔离网更换工程预算进行编制,根据贵方提供的施工图,该工作已完成,现将有关情况事项说明如下:

一、工程概况:

滨海镇中学运动场隔离网更换工程主要工作如下:运动场隔离网已经腐蚀严重,已经无法修复加固,总长度:165米,包括两扇门。

二、编制依据:

- 建设单位提供的施工图及指定要求。
- 《根据《浙江省建设工程计价规则》(2018版)、《浙江省建筑工程预算定额》(2018版)、《浙江省安装工程预算定额》(2018版)、《浙江省市政工程预算定额》(2018版)、《浙江省建设工程施工费用定额》(2018版)、《浙江省施工机械台班费用定额》(2018版)、《浙江省建筑安装材料基期价格》(2018版)等本省、市有关综合解释、补充规

定。

3、本工程取费标准：按房屋建筑及构筑物工程中值计取，企业管理费为16.57%，利润为8.1%。施工组织措施费：仅计安全文明施工费为9.91%（非市区）、冬雨季施工增加费0.11%、材料二次搬运费0.5%、提前竣工增加费（缩短工期20%）为1.29%，规费25.78%，税金按9%计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》（5/2026）信息价的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、工程招标范围

招标人指定的改造工程，报价范围详见工程图纸及工程量清单。

四、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

2、装饰工程材料品牌选用参照或相当于如下：硅PU：宜邦丽、浙江凡卡、宝力。

五、有关事项说明：

1、本工程施工过程中要保护好现场原建筑物装修设施，如果施工过程中有破坏的，施工方无条件修补好。

2、本清单涉及的主要材料，有推荐参考品牌（规格型号）的按推荐参考品牌（规格型号）；无推荐参考品牌（规格型号）的参照设计选型并且不得低于设计选型的规格和档次，投标人应在符合本工程质量的前提下经业主确认后择优选择。

3、图纸中未注明青石汀步厚度，预算按 30mm 厚考虑，结算时按实调整。

4、本工程围栏拆除费用以料抵工，垃圾运输及堆放施工方自行考虑，预算不再考虑此费用。

5、本工程垃圾清运费按 1000 元一次性包干，结算时不作调整。

6、其他未尽事项，如实际施工发生时，以业主联系单、签证单为准。

六、咨询结论：

本工程预算价：69742 元。



主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

单位（专业）工程费用表

专业名称:建筑				第1页 共1页	
序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	63283.04	
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	1864.21	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	35.42	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)		
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)		
2.2	施工组织措施项目费(安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1)\times 1.9\%$	35.42	
3	其他项目费		$(3.1+3.2+3.3+3.4)$		
3.1	暂列金额		$3.1.1+3.1.2+3.1.3$		
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		
3.2	暂估价		$3.2.1+3.2.2+3.2.3$		
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		
3.4	施工总承包服务费		$3.4.1+3.4.2$		
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率		
4	规费		$(1.1+2.1.1)\times 25.78\%$	480.59	
5	工程总价(税金、安全文明施工基本费除外)		$1+2+3+4$	63799.05	
6	下浮金额		$(5-\text{暂估材料})\times 0\%$		
7	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1)\times 9.91\%$	184.74	
8	税金		$(5+6+7)\times 9\%$	5758.54	
招标控制价合计			$5+6+7+8$	69742.00	

分部分项工程清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	计量 单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
					63283.04	2053.52	79.10		
1	综合价	4mm厚硅PU地面	m2	17.16	180.00	3088.80			
2	综合价	铁丝网围栏（框架横管3.0厚φ50钢管，竖管4.5厚φ76钢管，铁丝网围栏网眼50*50，含铁丝网门）	m2	408	130.00	53040.00			
3	1-5	人工挖地槽、地坑 深1.5m以内 三类土	m3	13.54444	43.81	593.38	488.14		
4	1-80	人工就地回填土 夯实	m3	10.98	16.89	185.45	147.24	5.05	
5	5-3换	现浇混凝土 基础 混凝土 现浇现拌混凝土 C30（20）	m3	1.75	324.07	567.12	48.32	0.39	
6	4-80	水泥石粉渣垫层	m3	0.80724	796.55	643.01	44.04	0.19	
7	5-38	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	0.05	4081.97	204.10	31.83	1.08	
8	E2-1	整理路床人工打夯	m2	20.448	4.72	96.51	79.54		
9	E2-5	垫层碎石	m3	1.63584	209.25	342.30	103.27		
10	11-1+11-3*20换	砂浆找平层 水泥砂浆 1:2 厚 40（mm）	m2	20.448	31.65	647.18	317.76	24.13	
11	E2-29	30mm厚青石汀步	m2	20.448	140.61	2875.19	793.38	48.26	
本页小计					62283.04	2053.52	79.10		

[illegible]