

咨询项目名称： 温岭市九龙小学篮球场改造工程

咨询报告编号： 旌原咨询(编)[2026]058 号

咨询项目委托方： 温岭市九龙小学

咨询企业办公住所： 温岭市三星大道 158 号曙光大厦 17B

邮 编： 317500

联系电话： 0576-86656688

法定代表人： 冯叠峰



技术负责人： 王俊



项目负责人：

执业资格(章)：



专业咨询人员(编审人)：

执业资格(章)：



专业咨询人员(复核人)：

执业资格(章)：



浙江旌原工程咨询有限公司文件

旌原咨询(编)[2026]058号

温岭市九龙小学篮球场改造工程 预算编制说明

温岭市九龙小学:

我公司接受贵单位的委托,对温岭市九龙小学篮球场改造工程进行施工图预算编制,根据贵方提供的设计图纸及现场实际情况,该工作已完成,现将有关情况事项说明如下:

一、工程概况:

温岭市九龙小学篮球场改造工程主要工作如下:EPDM操场(透气性EPDM塑胶跑道10+3mm)修复面积约200m²;6mm厚硅PU地面修复约1152m²;草坪修复约3600m²及其它零星工程。

二、编制依据

1、由建设单位提供的施工图、结合实际施工现场及指定要求。

2、预算编制根据《浙江省建设工程计价规则》(2018)、《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额》(2018)、《浙江省通用安装工程预算定额》(2018)、《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》(2018)、《浙江省建筑安装材料工程基期价格》(2018)等省、市有关补充规定。

3、工程取费:市政工程取费标准:按道路、排水、河道护岸、水处理构筑物及城市综合管廊、生活垃圾处理工程计取:企业管理费为17.04%,利润为9.99%。施工组织措施费:仅计安全文明施工费为10.38%、冬雨季施工增加费0.13%、材料二次搬运费0.48%、提前竣工增加费(缩短工期20%)为1.38%,规费18.75%,税金按9%计取。

4、计价方式：采用定额清单计价法。

5、计税方式：采用一般计税法。

6、本工程材料单价按《台州市建筑工程造价信息》2026年5月信息的除税价（温岭市）及市场价取定。

三、工程质量、材料、施工等的要求

1、工程质量、工期详见招标文件要求。

2、工程材料品牌选用参照或相当于如下：透气性 EPDM 塑胶跑道 10+3mm：杭州宝力科技、浙江凡卡、上海勇利；硅 PU：广东江门长河、浙江凡卡、杭州宝力科技。

四、有关事项说明：

1、本工程工程量结算时按实计算。

2、本工程塑胶跑道 EPDM 及硅 PU 的原材料在一次性到现场后，三方（施工单位、建设单位、监理单位）见证下随机取样封存送检，样块送检：工程塑胶跑道及硅 PU 检测用的样块应在合成材料面层现场铺装的同时平行制备（做样块），规格不小于 300×400×实际厚度。样品数量不少于 3 块，其中 1 块作为检测用样，其余作为复验备样。塑胶跑道及硅 PU 检测执行标准为：新国标 GB36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》标准检测，检测费用由施工单位承担。

五、咨询结论：

本工程预算价：532998 元（大写金额：伍拾叁万贰仟玖佰玖拾捌元整）。

浙江旌原工程咨询有限公司

2026年6月12日

咨询成果专用章

(1)

3310811029051

主题词：造价 咨询 编制 报告

抄 送：

共印： 4 份

第1页 共1页

[illegible]

单位（专业）工程预算造价费用表

工程名称:温岭市九龙小学篮球场改造工程-温岭市九龙小学篮球场改造工程

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	472054.20
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	54417.60
2	措施项目费		(2.1+2.2)	1082.90
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	
2.2	施工组织措施项目费 (安全文明施工基本费除外)		$(1.1+2.1.1) \times 1.99\%$	1082.90
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计	
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3	
3.2.1	其中	材料 (工程设备) 暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)	
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计	
3.3	计日工		Σ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)	
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2	
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)	
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金额 $\times$ 费率	
4	规费		$(1.1+2.1.1) \times 18.75\%$	10203.30
5	工程总价 (税金、安全文明施工基本费除外)		1+2+3+4	483340.40
6	单列费用		单列费用	
7	下浮金额		$(5+6-$ 不计税不计费不下浮 $) \times 0\%$	
8	安全文明施工基本费		$(1.1+2.1.1) \times 10.38\%$	5648.55
9	税金		$(5+7+8+$ 计税不计费 $) \times 9\%$	44009.01
其中	甲供费 (不计入造价)		甲供材料费+甲供主材费+甲供设备费	
招标控制价合计			5+6+7+8+9	532998.00

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:温岭市九龙小学篮球场改造工程-温岭市九龙小学篮球场改造工程 标段:									
序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程量	金 额 (元)				备注
					综合单价	合价	其中		
							人工费	机械费	
		塑胶地面铺设				58000.00			
1	综合价	现状塑胶跑道面层铲除、基层清洗及外运	m2	200	5.00	1000.00			
2	综合价	地面打磨、切缝、油膏嵌缝、固化处理(1:2固化剂均匀固化一遍)	m2	200	10.00	2000.00			
3	综合价	新国标GB36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》规范要求透气性EPDM塑胶跑道10+3mm(含基层处理、颜色由业主自选)	m2	200	240.00	48000.00			
4	综合价	现状跑道重新划线(热熔)	项	1	7000.00	7000.00			
		6mm硅PU地面				236102.60			
5	综合价	现状硅PU面层铲除、基层清洗及外运	m2	1151.72	5.00	5758.60			
6	综合价	地面打磨、切缝、油膏嵌缝、固化处理(1:2固化剂均匀固化一遍)	m2	1151.72	10.00	11517.20			
7	综合价	6mm厚硅PU面层	m2	1151.72	190.00	218826.80			
		草坪				177951.60	57297.60	5763.60	
8	综合价	现状草坪挖除及清运	m2	3600	5.00	18000.00			
本页小计						312102.60			

第1页 共1页

[illegible]